



भूवापर वर्गीकरण LANDUSE CLASSIFICATION	आरक्षण RESERVATIONS	हद्द BOUNDARIES
R1 प्राधान्येने रहिवासी क्षेत्र PREDOMINANTLY RESIDENTIAL	S शैक्षणिक EDUCATIONAL	DB नैना हद्द NAINA BOUNDARY
R2 मिश्रित वापर MIXED USE	C महाविद्यालय COLLEGE	DB आ. वि. सी. हद्द IDP BOUNDARY
R3 शहरी वस्ती URBAN VILLAGES	SPG बालेखेचे मैदान SCHOOL PLAY GROUND	DB उर्वरित क्षेत्र-१ BALANCE PHASE-I
I औद्योगिक व गोदामे INDUSTRIAL AND WAREHOUSING	PHC प्राथमिक आरोग्य केंद्र PRIMARY HEALTH CENTRE	DB उच्च चढई निर्मोहक मर्यादा HIGHER FSI LIMIT
R4 मनोरंजन RECREATION	GH सार्वजनिक आरोग्य केंद्र GENERAL HOSPITAL	DB सेक्टर हद्द SECTOR BOUNDARY
LDZ मर्यादित विकास क्षेत्र LIMITED DEVELOPMENT ZONE	PHC प्राथमिक आरोग्य केंद्र PRIMARY HEALTH CENTRE	DB कर्नाळ पक्षी अभयारण्य हद्द KARNALA BIRD SANCTUARY BOUNDARY
WATER BODIES जलसंधारणीय क्षेत्र WATER BODIES	PS पोलीस स्थानक POLICE STATION	DB विद्यमान सुविधा EXISTING AMENITIES
WETLAND नदी / सरोवर WETLAND	PS पोलीस स्थानक POLICE STATION	DB आंगणवाडी ANGANWADI
SALT PANS खनिज SALT PANS	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB शाळा SCHOOL
SHRUBS वनस्पती SHRUBS	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB महाविद्यालय COLLEGE
FOREST वन FOREST	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB वैद्यकीय केंद्र CLINIC
PROPOSED TRANSPORTATION	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB प्राथमिक आरोग्य केंद्र PRIMARY HEALTH CENTRE
BT बस स्थानक BUS TERMINUS	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB रुग्णालय HOSPITAL
BD बस देपो BUS DEPOT	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB दफनस्थान / दफनस्थान BURIAL GROUNDS / CREMATORIUM
MD मेट्रो देपो METRO DEPOT	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB सामाजिक आणि सांस्कृतिक केंद्र SOCIAL AND CULTURAL
SAF स्टेशन क्षेत्र सुविधा STATION AREA FACILITY	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB ग्राम पंचायत GRAM PANCHAYAT
TT ट्रक टर्मिनस TRUCK TERMINUS	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB धार्मिक स्थान RELIGIOUS PLACE
PROPOSED ROADS	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB पोलीस स्थानक POLICE STATION
PROPOSED METROLINE	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB इतर OTHER
PROPOSED RAILWAY	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB बांधणी DAM / BARRAGE
PROPOSED SUB-URBAN STATION	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB विद्यमान रेल्वे स्थानक EXISTING RAILWAY STATION
PROPOSED FLYOVER	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB विद्यमान रेल्वे मार्ग EXISTING RAILWAY LINE
PROPOSED INTERCHANGE	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB विद्यमान रस्ते EXISTING ROADS
PROPOSED UNDERPASS	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB विद्यमान ट्यूनल EXISTING TUNNEL
	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB विद्यमान वजारे POWER TRANSMISSION LINE

टीपणी
 Note:

1. The PLU Map has been prepared from the base map prepared by superimposition of cadastral maps and physical features depicted from satellite imagery. Hence mismatch may be possible. It is to declare the following:
 - इमारती, रस्ते, नद्या इ. भौतिक वैशिष्ट्ये उपरान्त प्रतिमिटर पेन्सिलेन नकाशावर दाखविलेल्या असेली त्यांच्या स्थानाचे त्रुटी करून आढळल्यास भूमी अधिदेश कार्यवाहकद्वारे प्रस्तावित नकाशात असेल्या नकाशा मध्ये दर्शविलेले भूवापर अ. , हिसा अ. , मानकी हसक इ. अंतिम भरघ्यात येईल.
2. नकाशावर दर्शविलेले नदी, नद्या, नद्या, रस्ते यांचा रेखांकन आणि गाव नकाशात काही करून आलेले संभव आहे.
 Water Streams, Rivers, Lakes, Roads are indicated on the map. The existing roads / water streams may show deviation from village maps.
3. नकाशावर दर्शविलेला भूवापर ही प्रस्तावित भूवापर, आणु काच अंतिम नकाशात आलेला अंतिम वापर घेणे चढू देऊन उरवू आहे.
 The land use indicated on the map is proposed land use and does not confer any authorization. Existing authorized uses may be continued.
4. नकाशावर दाखविलेले इमारती वा इतर बांधकामे अंतिम नकाशात काही नसतील, यासाठी निवेदन प्रिप्लानिंग विभाग मर्यादा व मान्यता घेणे आवश्यक आहे.
 The Structures shown on the map does not confer authorization unless verified and ratified by Special Planning Authority.
5. नकाशावर दर्शविलेले भूवापर हद्दी भूवापराचे अंतिम मानकी हसक दर्शविताने असे मुदित भरघ्यात येऊ नये.
 The plot boundaries shown on the map should not be considered as ownership of land authorization.
6. वन जमिनीचा व गावठाम नकाशावर दर्शविलेला हद्दी मान्यता अमुन, भूमि अधिदेश कार्यवाहक आणि वन खात्याचे अधिदेशन असेल्या हद्दी अंतिम नकाशात आणुन.
7. नकाशावर दर्शविलेले विद्यमान रस्ते हे जाणून घ्याव्यात यासाठी निवेदन मर्यादा व मान्यता घेणे आवश्यक आहे.
 The Existing roads indicated in draft DP are as observed on site. These are not necessarily authorized means of access.
8. नकाशावर दर्शविलेले आरक्षण हद्दी मर्यादा व भूमि अधिदेश विभाग यांनी प्रत्यक्ष जाणून घ्याव्यात यासाठी मर्यादा घ्याव्यात.
9. नकाशावर दर्शविलेले आरक्षण हद्दी मर्यादा व भूमि अधिदेश विभाग यांनी प्रत्यक्ष जाणून घ्याव्यात यासाठी मर्यादा घ्याव्यात.
10. नकाशावर दर्शविलेले आरक्षण हद्दी मर्यादा व भूमि अधिदेश विभाग यांनी प्रत्यक्ष जाणून घ्याव्यात यासाठी मर्यादा घ्याव्यात.

SCALE - 1 : 8000
 0 80 240 400
 Meters

शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित